

证券代码：600665

证券简称：天地源

公告编号：临2022-054

债券代码：155655

债券简称：19天地一

债券代码：185167

债券简称：21天地一

债券代码：185536

债券简称：22天地一

## 天地源股份有限公司

### 关于下属公司土地增值税事项的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2022年7月30日，天地源股份有限公司（以下简称公司）下属全资子公司惠州天地源房地产开发有限公司（以下简称惠州公司）收到国家税务总局惠州市惠城区税务局第二税务分局（以下简称惠城二分局）的《税务事项通知书（清算审核结论通知）》，现将有关事项公告如下：

#### 一、情况概述

2021年1月，惠州公司接到惠城二分局下达的关于御湾雅墅项目土地增值税《清算审核结论通知》，要求其收到通知后办理土地增值税补税事宜。因惠州公司与惠城二分局就该项目土地增值税清算在土地成本分配、工程造价认定以及开发费用扣除等方面存在意见分歧，在向税务机关提供资产抵押担保后，惠州公司向国家税务总局惠州市惠城区税务局（以下简称惠城区税务局）依法申请了行政复议。之后，惠城区税务局下达《行政复议决定书》撤销了上述《清算审核结论通知》，根据惠城二分局的工作安排，惠州公司随后多次提交了有关工程造价认定的相应证据资料。

2022年7月25日，正在对接项目工程造价认定事项的惠州公司接到惠城二分局通知，要求限时完成包括项目工程造价认定、开发费用扣除等方面意见分歧事项的核对。2022年7月30日，惠州公司收到惠城二分局下达的关于御湾雅墅项目土地增值税清算《税务事项通知书（清算审核结论通知）》，要求补缴土地增值税28,160,072.12元。

#### 二、对上市公司的影响

本次补缴土地增值税事项预计对公司2022年上半年及年度净利润形成影响，最终数据以注册会计师审计结果为准。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会

二〇二二年八月二日